



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN CONTRATISTA – CONTRATANTE

En el Municipio de Pinal de Amoles Querétaro, siendo las 11:30 am horas del día 23 de Marzo del 2026, se reunieron en el inmueble que ocupa la obra denominada: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE AGUACATE DE MORELOS (1 ACCIÓN), MESAS DE SANTA INÉS (1 ACCIÓN), SAN GASPAR (3 ACCIONES), DERRAMADERO DE JUÁREZ (1 ACCIÓN), ADJUNTAS DE GATOS (1 ACCIÓN), BO. LA LOMA (1 ACCIÓN), MAGUEY BLANCO (1 ACCIÓN), LOS PINOS (1 ACCIÓN), LA CAÑADA, (1 ACCIÓN) Y CIENEGA DE SAN JUAN (1 ACCIÓN), PINAL DE AMOLES, QUERÉTARO.** por parte del Municipio de Pinal de Amoles Querétaro el **ING. CIPRIANO MARCELO BALDERAS MENDOZA** Director de Obras Públicas Municipales; **ARQ GLORIA ELIZABETH NAJERA TEPETLA**, Coordinador de Supervisión; **ARQ GLORIA ELIZABETH NAJERA TEPETLA**, Supervisor de la Obra, y por la Contraloría Municipal el **LIC. OMAR DE JESUS ANGELES VEGA**, en calidad de Testigo de los Actos, y por parte de la empresa contratista **ARQ SERGIO IVAN GALLEGO CLAVEL**, para llevar a cabo en los términos del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro el acto de entrega-recepción de los trabajos ejecutados.

I. Datos Generales del Contrato

CONTRATO	
No. de contrato:	MPA/DOP/FAISMUN/061/2025
Nombre de la obra:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE AGUACATE DE MORELOS (1 ACCIÓN), MESAS DE SANTA INÉS (1 ACCIÓN), SAN GASPAR (3 ACCIONES), DERRAMADERO DE JUÁREZ (1 ACCIÓN), ADJUNTAS DE GATOS (1 ACCIÓN), BO. LA LOMA (1 ACCIÓN), MAGUEY BLANCO (1 ACCIÓN), LOS PINOS (1 ACCIÓN), LA CAÑADA, (1 ACCIÓN) Y CIENEGA DE SAN JUAN (1 ACCIÓN), PINAL DE AMOLES, QUERÉTARO.
Monto original de contrato:	\$1,979,430.80
Plazo de ejecución:	90 días
Fecha de inicio de los trabajos:	17 de Diciembre del 2025
Fecha de término de los trabajos:	16 de marzo del 2026.
Fecha de término según contrato:	16 de marzo del 2026.

II. Modificaciones

MONTO (AUMENTO O DISMINUCIÓN)	
No. de convenio:	N/A
Monto modificado:	N/A
Diferencia monto contratado y monto modificado:	N/A

PLAZO (AMPLIACIÓN O REDUCCIÓN)	
No. de convenio:	N/A
Fecha de término según convenio:	N/A
Fecha de término real:	N/A





Periodo de ejecución de los trabajos:

De conformidad con el plazo estipulado en el contrato original, la fecha de inicio y término de los trabajos serían el 17 de diciembre del 2025 y 16 de marzo del 2026 respectivamente, siendo ejecutadas de manera real de acuerdo con las circunstancias documentadas del día 17 de Diciembre del 2025 y 16 de Marzo del 2026

Estado financiero:

El importe de los trabajos ejecutados por parte de la empresa contratista ascendieron a un total de

\$1,979,430.80 (UN MILLON NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 80/100 MN) I.V.A incluido, conforme a las estimaciones periódicas indicadas a continuación:

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA	PERIODO	MONTO ESTIMADO	MONTO ACUMULADO
1 (UNO)	19/01/2026	17/12/2025 al 16/01/2026	\$362,225.54	\$362,225.54
2 DOS	17/02/2026	17/01/2026 AL 16/02/2026	\$765,512.03	\$1,127,737.57
3 TRES FINIQUITO	20/03/2026	17/02/2026 AL 16/03/2026	\$853,126.48	\$1,980,864.05
			Condonado	\$1,433.25
			Total	\$1,979,430.80

Fianza de garantía:

Concluida la obra, no obstante su recepción formal, el contratista quedará obligado a responder de los defectos que resultaren de la misma, de los vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad, para lo cual otorga la fianza correspondiente con número **2162206** emitida por afianzadora **DORAMA**, misma que garantiza el 10% (diez por ciento) del monto contratado y que estará en vigor por los doce meses siguientes a la presente fecha, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 55 fracción IV y 67 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro.

Los representantes del Municipio manifiestan haber dado cumplimiento a lo señalado en el párrafo tres del artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, notificando a la Contraloría Municipal de la celebración de este acto mediante oficio número DOP/CS/CON/127/2026 de fecha 16 de MARZO del 2026.

Se levanta la presente acta en virtud de que tal como consta en el Acta de Verificación de terminación de los trabajos ejecutados de 20 de Marzo de 2026., que los trabajos objeto del presente contrato fueron totalmente concluidos. Cumpliéndose las metas originales de la obra, por lo que resulta procedente la recepción de los trabajos ejecutados, reservándose el Municipio de Pinal de Amoles Querétaro el derecho a hacer posteriormente las reclamaciones que procedan por trabajos mal ejecutados, mala calidad, pagos indebidos o vicios ocultos y por cualquier otro concepto a que tenga derecho.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley de Obra Pública del Estado de Querétaro, se elabora la presente Acta de Entrega – Recepción física, misma que una vez leída por los presentes, la firman de conformidad siendo las 11:55 am horas del día 23 de Marzo del 2026



PINAL
ES Mágico
Ayuntamiento Municipal, C.P. 76300, Pinal de Amoles, Querétaro

OPERADO RAMO 33
FAISMUN 2025

ANEXO 1

Relación de los planos de construcción, bitácora de obra, pruebas de laboratorio, recibidos por el Supervisor de la Obra.

CLAVE	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
1	1	Tomo de bitácora de obra
2	1	Plano As Built (impreso y digital)
3	1	Pruebas de laboratorio


ENTREGA "LA CONTRATISTA"

ARQ SERGIO IVAN GALLEGO CLAVEL
REPRESENTANTE LEGAL

RECIBEN POR PARTE DE "EL MUNICIPIO"


ARQ GLORIA ELIZABETH NAJERA TEPETLA
SUPERVISOR DE OBRA


ARQ GLORIA ELIZABETH NAJERA TEPETLA
COORDINADOR DE SUPERVISIÓN


ING. CIPRIANO MARCELO BALDERAS
MENDOZA
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


LIC. OMAR DE JESUS ANGELES VEGA
TITULAR DE LA CONTRALORÍA MUNICIPAL


Las presentes firmas forman parte del Acta de Entrega – Recepción de los trabajos entre "LA CONTRATISTA" y "LA CONTRATANTE", referentes a la obra: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE AGUACATE DE MORELOS (1 ACCIÓN), MESAS DE SANTA INÉS (1 ACCIÓN), SAN GASPAR (3 ACCIONES), DERRAMADERO DE JUÁREZ (1 ACCIÓN), ADJUNTAS DE GATOS (1 ACCIÓN), BO. LA LOMA (1 ACCIÓN), MAGUEY BLANCO (1 ACCIÓN), LOS PINOS (1 ACCIÓN), LA CAÑADA, (1 ACCIÓN) Y CIENEGA DE SAN JUAN (1 ACCIÓN), PINAL DE AMOLES, QUERÉTARO.



Gobierno Municipal de
Pinal de Amoles

2024-2027

Benito Juárez No. 4, Col. Centro,
Pinal de Amoles, Qro., 76300

 Ayuntamiento de Pinal de Amoles

